

Il Gd

Pier Paolo Lanni

Visto, si approva e si autorizza la vendita indicata nell'istanza
03/08/2026

Avv. MICHELA MODENA

Vicolo Cieco San Pietro Incarnario, 7
37121 VERONA
Tel. 045 8012645
pec avvmicelamodena@cnfpec.it

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

SEZIONE PROCEDURE CONCORDSUALI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: **ERREGIVI S.R.L.**

Sentenza n. 60 del 29/04/2026 – Liquidazione Giudiziale n. 42/2026

GIUDICE DELEGATO: Dott. Pier Paolo Lanni

CURATORE: Avv. Michela Modena

COMITATO DEI CREDITORI: non ancora costituito in pendenza del
termine per il deposito dei ricorsi per ammissione al passivo

Il sottoscritto Avv. Michela Modena, Curatore della Liquidazione
Giudiziale suindicata

premessso

- che, ai sensi dell'art. 213, comma 7, CCII entro sessanta giorni dalla redazione dell'inventario, e in ogni caso non oltre centocinquanta giorni dalla sentenza dichiarativa dell'apertura della liquidazione giudiziale, il Curatore predispone un programma di liquidazione che trasmette al Giudice Delegato, il quale ne autorizza la sottoposizione al Comitato dei Creditori per l'approvazione;
- che in data 29/05/26 il Curatore ha provveduto alla erezione dell'inventario con l'ausilio del Geom. Michele Cavarzere quale perito stimatore;
- che in data 12/06/26 l'inventario e la perizia di stima sono stati depositati nel fascicolo telematico della procedura (**docc. 1 e 2**);
- che è stata acquisita la documentazione contabile dell'Impresa;
- in data 29/07/26 si è tenuta l'audizione dell'amministratore unico della Società;

tutto ciò premesso provvede al deposito del seguente



Il Curatore intenderebbe procedere alla vendita dei beni mobili e mobili registrati, suddivisi in lotti, al prezzo base d'asta pari ai valori indicati in perizia, affidando le operazioni di vendita a soggetto specializzato nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive anche online, che si è individuato nell'Istituto Vendite S.r.l. Era Casa Aste, con sede legale in Ferrara Via del Lavoro 20/A (P.I. - C.F. 01458590385), in persona del legale rappresentante Alberto Mauroner (C.F. MRNLRT60E12E897Q) da nominare anche quale ausiliario, affinché provveda alla pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche senza costi aggiuntivi a carico della procedura, salvo le spese di pubblicazione dell'avviso di vendita per il veicolo inventariato. I beni saranno venduti con vendita competitiva sincrona mista (con possibilità sia offerte sia in loco che on-line) a valore di stima già individuato nella perizia.

i

:

a). Il prezzo di vendita sarà pagato direttamente dall'acquirente all'Istituto Vendite S.r.l. Era Casa Aste che provvederà ad accreditare le somme incassate sul conto della procedura a mezzo di bonifico bancario nei giorni immediatamente successivi. Il compenso del Commissionario, pari al 14% del prezzo di aggiudicazione oltre iva, sarà a carico dell'acquirente (cfr. doc. 6).

Le ulteriori condizioni di vendita saranno meglio disciplinate nell'istanza autorizzatoria che verrà depositata dai Curatori, dopo l'approvazione del presente programma e per l'esecuzione degli atti ad esso conformi.

3.4 Rimanenze

9. Termine di presumibile completamento della liquidazione dell'attivo

Premesso che tra le voci di attivo sono state ricomprese le azioni revocatorie e risarcitorie, con espressa riserva di relazionare il Giudice Delegato all'esito delle verifiche di cui sopra, si ritiene prudente indicare quale termine per il completamento delle operazioni di liquidazione tre anni dalla data di apertura della liquidazione giudiziale.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Curatore

RIVOLGE ISTANZA

alla S.V. ill.ma affinché voglia approvare il su esteso programma di liquidazione, anche ai sensi dell'art. 140 comma 4 CCII non essendo stato possibili costituire il Comitato dei Creditori in pendenza del termine per il deposito dei ricorsi per ammissione al passivo della procedura, e, in particolare:

1) autorizzare il Curatore alla vendita, con modalità competitiva, dei beni mobili e mobili registrati inventariati presso la sede legale dell'impresa in Vigasio e in Brendola (VI) alle condizioni allegate (cfr. doc. 6), previa acquisizione di autorizzazione ad hoc con separato provvedimento del Giudice Delegato.

Con osservanza

Si allega:

- 1) Verbale di inventario 29/04/26
- 2) Perizia di stima 12/06/26

³ Nell'importo è compreso il versamento di euro 1.051 per spese prenotate a debito, euro 1.272,44 per iva a debito mese di aprile 2026, euro 753,96 per riattivazione del servizio cloud ed euro 1.010,17 per riattivazione della licenza software del gestionale contabile.

- 3) Situazione patrimoniale al 29/04/26
- 4) Visura catastale nazionale terreni negativa
- 5) Visura catastale nazionale fabbricati negativa
- 6) Condizioni vendita dei beni mobili e mobili registrati
- 7) Estratto conto corrente procedura

Verona, 03/08/2026

Il Curatore

Avv. Michela Modena